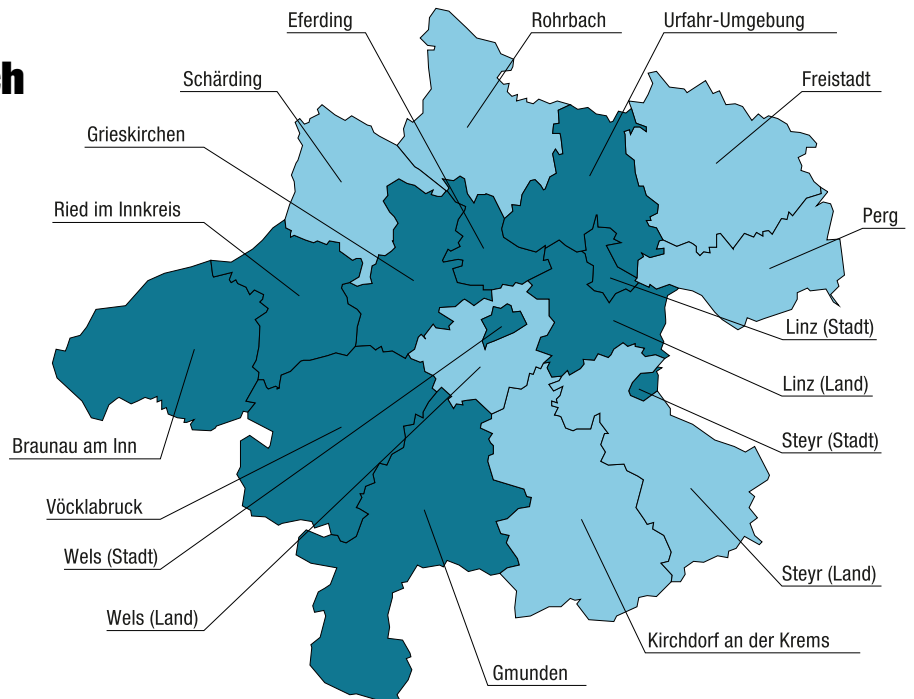


Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Braunau am Inn	4281	3502	2723	3492	▲
Eferding	2953	3178	3075	3106	▶
Freistadt	2071	2623	1919	2161	▲
Gmunden	4534	3692	4282	4270	▶
Grieskirchen	3953	3323	2909	3351	▶
Kirchdorf an der Krems	2822	k.A.	2460	2551	▶
Linz (Land)	3829	4366	2780	3444	▶
Linz (Stadt)	5708	5284	5550	5591	▶
Perg	2837	3021	2609	2716	▶
Ried im Innkreis	3127	3473	2875	3022	▶
Rohrbach	3143	3123	2174	2510	▶
Schärding	3417	2133	1674	2438	▶
Steyr (Land)	2988	2473	2421	2575	▶
Steyr (Stadt)	3883	k.A.	2319	3235	▶
Urfahr-Umgebung	3599	3712	3044	3285	▶
Vöcklabruck	4491	5409	5309	5146	▶
Wels (Land)	3762	3524	2446	2934	▶
Wels (Stadt)	3637	2983	2918	3201	▶

Linz	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	6118	5295	5086	6031	5379	▶
Wohnung Miete	18,62	16,34	14,65	15,82	16,91	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 2097

Datenbasis: November 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

